

Leistungsbeschreibung (LB) und Service Level Agreement (SLA) Housing

1. Geltungsbereich

Die SLA und Leistungsbeschreibung Housing enthalten ergänzende Bestimmungen im Zusammenhang mit der Bereitstellung und Überlassung von Rechenzentrumsfläche in Form von Höheneinheiten (HE), Rack oder Cage in den Rechenzentren der TelemaxX, auch IP-Center (IPC) genannt.

2. Leistungsbeschreibung

2.1 Ausstattung der Rechenzentrumsfläche in den Rechenzentren

TelemaxX stellt Rechenzentrumsfläche mit folgender Ausstattung zur Verfügung:

- Klimaanlage, mittlere Temperatur von 22° C +/- 4° C
- Für die Stromversorgung stellt TelemaxX eine unterbrechungsfreie Stromversorgung für 230V AC, auf Anfrage auch 48V DC, gesichert bereit. Die Versorgungsspannungen sind batteriegepuffert und zusätzlich mit einem Notstromgenerator gesichert.
- Notstromgenerator
- Videoüberwachungsanlage unter Beachtung der Datenschutzbestimmungen
- Zugangskontrolle mittels Codekarte
- Einbruchmeldeanlage
- Brandfrüherkennung
- Brandmeldezentrale mit direkter Alarmierung zur Feuerwehr
- Löschanlage

2.2 Arten der Technikfläche

TelemaxX stellt folgende alternative Möglichkeiten für die Anmietung von Technikfläche zur Verfügung:

Art der Rechenzentrumsfläche	Abrechnung
Raum (Cage), inkl. Flächenabtrennung mittels Schutzzaunsystem oberhalb und unterhalb Doppelboden, eigener Zugangstür, Elektrounterverteilung nach USV, Steckdosen, Kabelpools	qm/ Monat
Rackstellfläche (Rack) 19"-Rack (600 x 1.000 mm) 46 Höheneinheiten, abschließbar	Rack/ Monat
Höheneinheiten (HE) in einem 19"-Rack (600 x 1.000 mm)	HE/ Monat

Andere Konstellationen und Größen der Rackstellfläche sind auf Anfrage gegen gesonderte Vergütung möglich.

2.3 Arten der Stromversorgung

Folgende Möglichkeiten der Stromabnahme stehen zur Verfügung:

- Wechselspannung 230 Volt oder 400 Volt
- Gleichspannung - 48 Volt auf Anfrage gegen gesonderte Vergütung möglich.

Die Leistung, die vom Kunden über einen Stromanschluss (i.d.R. Schukosteckdosen) abgenommen werden kann, darf 70 % der Nennkapazität des Stromanschlusses nicht überschreiten. Der Kunde ist verpflichtet, TelemaxX unverzüglich darauf hinzuweisen, wenn und soweit die vorgenannte Leistungsabnahme überschritten wird.

Auf Wunsch und gegen gesonderte Vergütung sind folgende weitergehenden Stromabsicherungen möglich:

Art der Stromversorgung
Eine unterbrechungsfreie Stromversorgung je Stellfläche
Zwei separate Stromzuführungen je Stellfläche
Zwei separate unterbrechungsfreie Stromzuführungen, je Stellfläche

2.4 Abrechnung Strom

Es wird ein separater Stromzähler zur Ermittlung des monatlichen Energieverbrauchs in kWh installiert. TelemaxX berechnet die monatlich verbrauchte elektrische Energie (kWh) oder berechnet eine am Verbrauch orientierte Abschlagszahlung oder Pauschale, die mindestens einmal pro Jahr mittels Messung überprüft oder mit der tatsächlich verbrauchten Energie verrechnet und ggf. angepasst wird. Der Preis enthält den anteiligen Stromverbrauch für die Klimatisierung.

Bei Preisänderungen der Energiekosten sowie Strompreisänderungen durch gesetzliche Abgaben oder Zulagen (z.B. EEG, KWK-G oder Stromsteuer) ist TelemaxX berechtigt, die Strompreise jederzeit entsprechend anzupassen. In diesem Falle erfolgt von Seiten der TelemaxX ein Hinweis mit einem Vorlauf von mindestens 14 Tagen. Dies gilt entsprechend auch für den Fall, dass der Strom integraler Bestandteil des Mietpreises ist, in diesem Falle jedoch nur bezogen auf den Mietpreisanteil für den Strom.

Gleiches gilt, wenn der Kunde die Leistungsgrenzen für die Stromabnahme überschreitet.

3. Serviceleistungen

TelemaxX erbringt im Zusammenhang mit Housing folgenden Service:

Wartungsarbeiten an der Facility (Klimaanlage, Stromversorgung, Brandmeldezentrale, Brandfrühsterkennung)

3.1 Ansprechpartner

Ansprechpartner	Zeitraum	Rufnummer
Rufbereitschaft Servicetelefon TelemaxX	24 Stunden/ 365 Tage im Jahr	Hotline TelemaxX

3.2 Reaktionszeiten des Servicepersonals von TelemaxX

Zeitraum	Reaktionszeiten des Servicepersonals
Vor-Ort-Reaktionszeit	innerhalb 60 Minuten

4. Stromverfügbarkeit

Durch die unterbrechungsfreie Stromversorgung, die zusätzlich durch ein Notstromaggregat abgesichert ist, ist eine Stromverfügbarkeit von 99,65 % im Jahr in den Rechenzentren der TelemaxX gewährleistet.

5. Verfügbarkeit der Klimatisierung

TelemaxX gewährleistet eine mittlere Temperatur von 22° C +/- 4° C in den Rechenzentren mit einer jährlichen Verfügbarkeit von 99,65 %.

Wird die mittlere Temperatur im Rechenzentrum von 22° C um 4° C über- oder unterschritten gilt die Klimatisierung für die Dauer der Über- oder Unterschreitung als nicht verfügbar.

6. Berechnung der Verfügbarkeit

Berechnungszeitraum der Verfügbarkeit ist das Kalenderjahr. Der Zeitraum vom Bereitstellungsdatum bis zum Ende des ersten Kalenderjahres gilt als Rumpffjahr; ebenso der Beginn des letzten Kalenderjahres der Vertragslaufzeit bis zur Beendigung des Vertrages. Die Zeiten eines Rumpffjahres werden auf ein Kalenderjahr hochgerechnet.

Die Verfügbarkeit berechnet sich im Kalenderjahr nach der Formel:

$$\text{Verfügbarkeit} = \frac{\text{Regelbetriebszeit} - \text{Zeiten für geplante Betriebsunterbrechungen} - \text{Entstörzeiten}}{\text{Regelbetriebszeit} - \text{Zeiten für geplante Betriebsunterbrechungen}} \times 100$$

Regelbetriebszeit = 24 Stunden x Anzahl Tage des Kalenderjahres

Zeiten für geplante Betriebsunterbrechungen regelt Ziffer 7

Die Entstörzeit umfasst die Gesamtheit der Zeit im Kalenderjahr in der die Verfügbarkeit nicht gegeben ist, es sei denn, es handelt sich um Ausfallszeiten

- aufgrund höherer Gewalt
- aufgrund geplanter Betriebsunterbrechungen oder Notfallwartung

- aufgrund von außergewöhnlichen Ereignissen oder Ursachen, die weder TelemaxX noch deren Erfüllungsgehilfen (z.B. Lieferanten oder Zulieferer) zu vertreten haben (insbesondere durch Fremdeinwirkung in Form einer mechanischen oder andersartigen Beschädigung/Zerstörung der aktiven Komponenten und/oder passiven Kabeltrassen)
- die durch eine vom Kunden geforderte Tätigkeit begründet sind, die nicht im Zusammenhang mit einer Störung stehen
- durch Zeitverzögerungen (z.B. keine Zugangsgewährung zu den technischen Einrichtungen), die weder TelemaxX noch deren Erfüllungsgehilfen (z.B. Lieferant oder Zulieferer) zu vertreten haben
- aufgrund von Zeiten, in denen der Kunde für die Meldung der Störungsbehebung nicht erreichbar ist
- aufgrund einer Serviceeinschränkung/Störung eines Vorleistungsproduktes bei einem Erfüllungsgehilfen (z.B. Lieferanten oder Zulieferer), soweit die Serviceeinschränkung/Störung weder TelemaxX noch deren Erfüllungsgehilfen (z.B. Lieferant oder Zulieferer) zu vertreten haben

Die jeweilige Nichtverfügbarkeit endet mit der Wiederherstellung der Verfügbarkeit.

7. Geplante Betriebsunterbrechungen, Notfallwartung

Bei geplanten Betriebsunterbrechungen beispielsweise für Wartungs- oder Installationsarbeiten, oder für Umverlegungen, wird der Kunde von TelemaxX schriftlich, per Fax oder E-Mail, rechtzeitig in der Regel mindestens 5 Tage im Voraus informiert; bei unvorhergesehen auftretenden Schäden ist von einer entsprechend verkürzten Meldezeit auszugehen.

Die Notfallwartung dient als vorbeugende Maßnahme zur Störungsvermeidung und kann kurzfristig anberaumt werden. TelemaxX informiert den Kunden unverzüglich, sofern dieser davon betroffen ist und stimmt gegebenenfalls die Aktivitäten einvernehmlich mit dem Kunden ab. TelemaxX wird Notfallwartungsmaßnahmen - wenn möglich – zwischen 00:00 Uhr und 05:00 Uhr (lokale Zeit) durchführen.

Die Unterbrechungszeiten bei geplanten Betriebsunterbrechungen (Installations- und Wartungsarbeiten) und bei Notfallwartungen zählen nicht als „nicht verfügbare Zeit“ im Sinne der Ziffer 6.

8. Zusätzliche Leistungen

8.1 Leistungsinhalt

TelemaxX erbringt jeweils nach Vereinbarung und im Rahmen der bestehenden technischen und betrieblichen Möglichkeiten folgende zusätzliche Leistungen:

- Aufbau einer separaten Zählereinrichtung
- Installation und Verkabelung der 230 V oder – 48 V Stromversorgung für die Racks
- First Line Maintenance

8.2 First Line Maintenance

Das Personal steht 24 Stunden, 365 Tage/ Jahr zur Verfügung.

TelemaxX stellt dem Kunden die Leistung pro angefangener Stunde und Mann nach den jeweils aktuellen Stundensätzen der TelemaxX und je Einsatz eine Anfahrtspauschale zzgl. der jeweils gültigen Mehrwertsteuer in Rechnung.

Im Rahmen des First Line Maintenance Services erbringt TelemaxX eine Leistungshandlung allein auf Anweisung des Kunden, für einen bestimmten Leistungserfolg ist TelemaxX nicht verantwortlich.

TelemaxX ist nicht verpflichtet, bestimmte Werkzeuge oder Ersatzteile vorzuhalten. Die Beschaffung von Ersatzteilen für das Kundenequipment ist allein im Verantwortungsbereich des Kunden.

Der Kunde vergütet TelemaxX zusätzlich alle Kosten und Ausgaben (z.B. Verbrauchsmaterialien) die TelemaxX im Rahmen des First Line Maintenance entstehen.

9. Gutschriften

9.1 Verhältnis Gutschriften zu anderen Vorschriften

Im Falle der Überschreitung der Bereitstellungszeit und/oder im Falle der Unter-/Überschreitung der Temperaturen in den Rechenzentren i.S.d. Ziffer 5 und im Falle der Unterschreitung der Verfügbarkeit i.S.d. Ziffern 4,5 und 6 erhält der Kunde von TelemaxX eine Gutschrift nach Maßgabe der nachstehenden Regelungen:

In Bezug auf sonstige Rechte des Kunden gilt Folgendes:

- Über die unten genannten Gutschriften hinaus bestehen zu Gunsten des Kunden im Verhältnis zu TelemaxX keine Sach- und Rechtsmängelmängelansprüche bezüglich der Bereitstellung oder der Verfügbarkeit und Entstörung.
- Haftet TelemaxX gegenüber dem Kunden auf Ersatz des Schadens werden die unten genannten Gutschriften auf die Höhe des Schadensersatzanspruchs des Kunden angerechnet.
- Bei Unterbrechungen aufgrund höherer Gewalt und sonstigen Ereignissen, die von TelemaxX oder dem Kunden nicht zu vertreten sind, ist der Kunde nach Ablauf der Entstörzeit für die Dauer der Unterbrechung von der Vergütungspflicht befreit.
- Die gesetzlichen Kündigungsrechte wegen Unterschreitung der Verfügbarkeit bleiben unberührt; ein fristloses Kündigungsrecht bezieht sich im Zweifel nur auf die jeweils betroffene Rechenzentrumsfläche und setzt mindestens eine Unterschreitung der Verfügbarkeit um mehr als 1,5 %-Punkte in einem Kalenderjahr voraus.

9.2 Gutschriften bei Überschreitung der Bereitstellungszeit

Kann TelemaxX die Rechenzentrumsfläche nicht termingerecht bereitstellen, zahlt TelemaxX für die betroffene Rechenzentrumsfläche für jeden angefangenen Tag der Überschreitung der Bereitstellungszeit, an den Kunden nachfolgende einmalige Gutschrift:

bei Überschreitung der Bereitstellungszeit	Erstattung in % des monatlichen Grundpreises *)
vom 1. bis zum 5. Tag	0 %
vom 6. bis zum 10. Tag	25 %
vom 11. bis zum 30.Tag	50 %
bei mehr als 30 Tagen	100 %

*) Die Höhe der Erstattung richtet sich nach der Zeile, in welche die Überschreitung fällt.

9.3 Gutschriften bei Unterschreitung der Stromverfügbarkeit

Wird die von TelemaxX zugesagte Stromverfügbarkeit unterschritten, zahlt TelemaxX an den Kunden für die betroffene Rechenzentrumsfläche nachfolgende einmalige Gutschrift:

bei Unterschreitung der Stromverfügbarkeit in %- Punkten	Erstattung in % des monatlichen Grundpreises *)
0,1 % bis 0,5 %	50 %
>0,5 % bis 1,5 %	70 %
>1,5 %	100 %

*) Die Höhe der Erstattung richtet sich nach der Zeile, in welche die Unterschreitung fällt.

9.4 Leistungsgutschriften bei Nichteinhaltung der Verfügbarkeit der Klimatisierung

Wird die von TelemaxX zugesagte Verfügbarkeit der Klimatisierung unterschritten, zahlt TelemaxX an den Kunden für den betroffene Rechenzentrumsfläche nachfolgende einmalige Gutschrift:

bei Unterschreitung der Verfügbarkeit in %- Punkten	Erstattung in % des monatlichen Grundpreises *)
0,1 % bis 0,5 %	50 %
>0,5 % bis 1,5 %	70 %
>1,5 %	100 %

*) Die Höhe der Erstattung richtet sich nach der Zeile, in welche die Unterschreitung fällt.

9.5 Verrechnung der Gutschriften

Erstattungen erfolgen durch Gutschrift im jeweiligen Folgemonat bei Überschreitung der Bereitstellungszeit. Nach Ermittlung der Unterschreitung der jährlichen Stromverfügbarkeit und/oder im Falle der Nichteinhaltung der Verfügbarkeit der Klimatisierung erfolgt die Erstattung nach Ablauf des betreffenden Kalenderjahres.

Gutschriften nach den vorstehenden Ziffern werden auf dem Verrechnungskonto des Kunden gutgeschrieben. TelemaxX verrechnet eine Gutschrift mit ihren Forderungen aus diesem Vertragsverhältnis. Ansprüche des Kunden auf Schadensersatz bleiben hiervon unberührt.